

Seite:	18	Gattung:	Tageszeitung
Ressort:	Bad Oeynhausen	Auflage:	7.615 (gedruckt) 7.409 (verkauft) 7.710 (verbreitet)
Rubrik:	132-OE	Reichweite:	0,018 (in Mio.)

Arbeiten am Scharn laufen nach Plan

Großprojekt: Investoren haben auch die beiden letzten Flächen vermietet

Kreis Minden-Lübbecke (mt/rad). Der Bau des neuen Geschäftshauses am Scharn in Minden schreitet mit großen Schritten voran. Beinahe täglich verändert sich der Anblick auf Mindens meist fotografierte Baustelle. Und obwohl der Gebäudekomplex mit einem Investitionsvolumen von mehr als 17 Millionen Euro voraussichtlich erst Mitte des nächsten Jahres fertiggestellt sein wird, sind bereits jetzt sämtliche Flächen vermietet.

Das neue Büro- und Geschäftshaus am Mindener Scharn verfügt über eine Gesamtfläche von mehr als 4.700 Quadratmetern und ist ein

Gemeinschaftsprojekt der beiden Hamburger Unternehmen Maßmann & Co. und Procom Invest. „Dass wir zu diesem frühen Zeitpunkt bereits einen hundertprozentigen Vermietungsstand des neuen Geschäftshauses vermelden können, ist ein großer Erfolg und belegt eindrucksvoll dessen 1A-Lage“, sagt Peter Maßmann, Geschäftsführer von Maßmann & Co.

Bei den Mietern der letzten zwei freien Flächen handelt es sich demnach um Jeans Fritz (auf 330 Quadratmetern) sowie eine Apotheke (auf 185 Quadratmetern). Damit seien auch zwischenzeitlich geäu-

ßerte Bedenken vom Tisch, dass es bei einem möglichen Gastronomie-Konzept bezüglich der raren Außen-Podestplätze zu Engpässen kommen könnte, heißt es in der Mitteilung. Zu den weiteren Mietern des neuen Gebäudekomplexes zählen zum Beispiel die Drogerie Müller und die Stadt Minden, die Büroflächen für die Stadtverwaltung angemietet hat. Mit der aktuellen Entwicklung des Projekts in Minden ist Peter Maßmann sehr zufrieden: „Die Bauarbeiten kommen gut voran. Der Rückbau ist bereits so gut wie abgeschlossen.“

Wörter: 222